

État des lieux

Préparé le 5 sept. 2026 · 7/8 sources incluses

Couverture de la livraison

7 sources facturées sur 8 ont produit un résultat (88 %).

Sources reçues: 8 · Traitée: 7 · Doublon: 0 · Illisible: 1 · Format non pris en charge: 0 · Aucun résultat enregistré: 0

Cette livraison est partielle : les sources listées ci-dessous n'ont produit aucun résultat.

S003 · check-in-cuisine.jpg · Illisible · Le résultat ne correspondait pas à la structure requise

Les sources non traitées peuvent être renvoyées dans un nouveau travail, ou signalées au support avec la référence de ce travail pour un retraitement ou un remboursement du périmètre concerné.

État des lieux et état du logement

Entrée

Adresse: Appartement 12, 34 rue des Tilleuls, 69003 Lyon · S005 · check-in-handover-note.txt

Bailleur: M. Berthier · S005 · check-in-handover-note.txt

Locataire: Mme Ferrand · S005 · check-in-handover-note.txt

Agence: Tilleuls Gestion SARL · S005 · check-in-handover-note.txt

Date: 2026-03-02 · S005 · check-in-handover-note.txt

Clés remises: 2 cle porte palière, 1 badge hall, 1 cle boîte aux lettres, 1 cle cave · S005 · check-in-handover-note.txt

Dépôt de garantie: 1 100 EUR, un mois de loyer hors charges · S005 · check-in-handover-note.txt

Relevés de compteurs

Électricité: 41 208 kWh · S005 · check-in-handover-note.txt

Gaz: 9 114 m³ · S005 · check-in-handover-note.txt

Eau: 0271 m³ · S005 · check-in-handover-note.txt

Pièces

5 pièces sur 7 citées dans vos notes ont une photo

Les images de pièces de cet exemple sont des panneaux fictifs identifiés ; votre rapport utilise vos propres photos.

Sejour — check-in dated 2026-03-02 noted in 'Bon etat' with 'Legere rayure sur la plinthe sous la fenetre.' · S008 · check-in-sejour.jpg

Salle de bains — check-in inspection document for Appartement 12, 34 rue des Tilleuls, 69003 Lyon dated 2026-03-02 notes condition as 'Etat moyen' with 'Joints noircis le long de la baignoire.' · S007 · check-in-salle-de-bains.jpg

Chambre 1 — Appartement 12, 34 rue des Tilleuls, 69003 Lyon. Date: 2026-03-02. Etat: Bon etat. Aucune trace relevee. · S001 · check-in-chambre-1.jpg

Chambre 2 — check-in on 2026-03-02 for Appartement 12, 34 rue des Tilleuls, 69003 Lyon: Bon etat. Support de tringle desserre a gauche. · S002 · check-in-chambre-2.jpg

Entree — Etat des lieux: Date: 2026-03-02. Etat: Bon etat. Frottements sur le mur pres du compteur. Relevés de compteurs - Entree: Electricite 41 208 kWh, Gaz 9 114 m³, Eau 0271 m³ · S004 · check-in-entree.jpg, S006 · check-in-meters.jpg

Citée mais non photographiée: Cuisine, Cave

Signatures

Bailleur: _____ Date: _____

Locataire: _____ Date: _____

Ce document n'est pas signé. Il revient aux deux parties de le signer de façon contradictoire ; il ne porte aucune signature électronique et n'affirme rien sur sa valeur juridique.

Vue d'ensemble

Sources traitées: 7

Validées: 7

Exceptions: 1

Problèmes et points ouverts

Phase de travail: check-in · 3

1. S002 · check-in-chambre-2.jpg · terminé

Chambre 2 check-in on 2026-03-02 for Appartement 12, 34 rue des Tilleuls, 69003 Lyon: Bon etat. Support de tringle desserre a gauche.

Références sources: S002 · check-in-chambre-2.jpg:region 0.069,0.071,0.512,0.038; S002 · check-in-chambre-2.jpg:region 0.071,0.177,0.155,0.035; S002 · check-in-chambre-2.jpg:region 0.071,0.293,0.243,0.033; S002 · check-in-chambre-2.jpg:region 0.069,0.354,0.203,0.033; S002 · check-in-chambre-2.jpg:region 0.069,0.496,0.481,0.033; S002 · check-in-chambre-2.jpg:region 0.069,0.496,0.481,0.033

2. S004 · check-in-entree.jpg · terminé

Appartement 12, 34 rue des Tilleuls, 69003 Lyon. Entree. Etat des lieux: Entree. Date: 2026-03-02. Etat: Bon etat. Frottements sur le mur pres du compteur.

Références sources: S004 · check-in-entree.jpg:region 0.071,0.072,0.512,0.038; S004 · check-in-entree.jpg:region 0.070,0.495,0.518,0.034; S004 · check-in-entree.jpg:region 0.071,0.177,0.092,0.039; S004 · check-in-entree.jpg:region 0.070,0.291,0.246,0.098; S004 · check-in-entree.jpg:region 0.070,0.495,0.518,0.034; S004 · check-in-entree.jpg:region 0.070,0.495,0.518,0.034; S004 · check-in-entree.jpg:region 0.071,0.072,0.512,0.038; S004 · check-in-entree.jpg:region 0.070,0.291,0.246,0.098

3. S006 · check-in-meters.jpg · terminé

Relevés de compteurs - Entree: Electricite 41 208 kWh, Gaz 9 114 m3, Eau 0271 m3

Références sources: S006 · check-in-meters.jpg:region 0.095,0.093,0.456,0.418; S006 · check-in-meters.jpg:region 0.095,0.254,0.456,0.257; S006 · check-in-meters.jpg:region 0.097,0.844,0.864,0.038

Phase de travail: check-in inspection · 1

1. S007 · check-in-salle-de-bains.jpg · terminé

Salle de bains check-in inspection document for Appartement 12, 34 rue des Tilleuls, 69003 Lyon dated 2026-03-02 notes condition as 'Etat moyen' with 'Joints noircis le long de la baignoire.'

Références sources: S007 · check-in-salle-de-bains.jpg:region 0.068,0.071,0.518,0.461; S007 · check-in-salle-de-bains.jpg:region 0.068,0.071,0.518,0.461

Phase de travail: Entree · 1

1. S005 · check-in-handover-note.txt · état non précisé

Appartement 12, 34 rue des Tilleuls, 69003 Lyon; Electricite: 41 208 kWh, Gaz: 9 114 m3, Eau: 0271 m3; Cles remises: 2 cles porte palière, 1 badge hall, 1 cle boite aux lettres, 1 cle cave

Références sources: S005 · check-in-handover-note.txt:lines 12-14; S005 · check-in-handover-note.txt:lines 3-3; S005 · check-in-handover-note.txt:lines 1-1; S005 · check-in-handover-note.txt:lines 3-9; S005 · check-in-handover-note.txt:lines 26-26; S005 · check-in-handover-note.txt:lines 8-8; S005 · check-in-handover-note.txt:lines 31-31; S005 · check-in-handover-note.txt:lines 16-16; S005 · check-in-handover-note.txt:lines 31-31

Phase de travail: Etat des lieux: Entree · 1

1. S008 · check-in-sejour.jpg · terminé

Appartement 12, 34 rue des Tilleuls, 69003 Lyon. Sejour check-in dated 2026-03-02 noted in 'Bon etat' with 'Legere rayure sur la plinthe sous la fenetre.'

Références sources: S008 · check-in-sejour.jpg:region 0.070,0.496,0.537,0.032; S008 · check-in-sejour.jpg:region 0.070,0.176,0.098,0.038; S008 · check-in-sejour.jpg:region 0.070,0.176,0.098,0.038; S008 · check-in-sejour.jpg:region 0.068,0.071,0.513,0.038; S008 · check-in-sejour.jpg:region 0.068,0.071,0.513,0.038; S008 · check-in-sejour.jpg:region 0.071,0.354,0.201,0.032; S008 · check-in-sejour.jpg:region 0.070,0.496,0.537,0.032; S008 · check-in-sejour.jpg:region 0.071,0.354,0.201,0.032; S008 · check-in-sejour.jpg:region 0.069,0.293,0.247,0.033

Index des sources

S001 · check-in-chambre-1.jpg · Type de source: image · État du résultat: included
S002 · check-in-chambre-2.jpg · Type de source: image · État du résultat: included
S003 · check-in-cuisine.jpg · Type de source: image · État du résultat: exception
S004 · check-in-entree.jpg · Type de source: image · État du résultat: included
S005 · check-in-handover-note.txt · Type de source: text · État du résultat: included
S006 · check-in-meters.jpg · Type de source: image · État du résultat: included
S007 · check-in-salle-de-bains.jpg · Type de source: image · État du résultat: included
S008 · check-in-sejour.jpg · Type de source: image · État du résultat: included

Éléments à vérifier

S003 · check-in-cuisine.jpg: schema_invalid

Brouillon préparé à partir des fichiers fournis. Vérifiez les décisions importantes avec les sources. Aucune conversion de devise ou d'unité.

Annexe technique

Tout ce qui suit est la piste d'audit : la configuration du travail et les empreintes exactes de chaque source. Le rapport dont vous avez besoin se trouve avant.

Les images de pièces de cet exemple sont des panneaux fictifs identifiés ; votre rapport utilise vos propres photos.

Périmètre verrouillé

Périmètre verrouillé: unlocked
Objectif demandé: Aucun
Objectif appliqué: send-client
Sections choisies: Aucun
Sections produites: scope, warnings, overview, photo_work_completed, photo_evidence, photo_issues, photo_materials, source_index, evidence_index, exceptions
Agrégation déterministe: no cross-document monetary total
Classement déterministe: highest-confidence findings first
Avertissements: Aucun

Index des sources · SHA-256 source

S001 · check-in-chambre-1.jpg · 7433fd8e7b7bb7095b29123399f1accd307d03929382eca5e80d6e87a316a3d0
S002 · check-in-chambre-2.jpg · b3d822d9772ea1a1b0effc85763bc4c82e44938daf6cc69a13155d0f7826e933
S003 · check-in-cuisine.jpg · 61cde5534db858684b20d46bc841dedf47b7dfb0a46c6fc4865fbe7b83640117
S004 · check-in-entree.jpg · 15d349bf8651ff19b6fe330009d19c6e41a13f5fe94fb33e0698e375a3a4cbe1
S005 · check-in-handover-note.txt · 39521cd7183ab4a0228ccd3b31eb2434428bd813a63b242b4375086908bb7caf
S006 · check-in-meters.jpg · 2a408c593e13eac4bc3344ed85876313448b03e1edb54fe4ea27d444c5759789
S007 · check-in-salle-de-bains.jpg · c760856d34907858ff23bb0e5fa5be5f9f6f364b7bdec487f6d3b802eeba383c
S008 · check-in-sejour.jpg · 8f718dea29c8cab64ea9895fc17889e94c12ca8efc7818e4231c753129671e2b

Index des preuves

ev_01af1d09d43bb17c6bc7ead358ffa057 · observableDetail · S005 · check-in-handover-note.txt:lines 12-14
ev_14b7d0fa052db632caf5ec276c7a636b · observableDetail · S007 · check-in-salle-de-bains.jpg:region 0.068,0.071,0.518,0.461
ev_1e30228cd04ebfffa52ec039d85d0f02 · observableDetail · S008 · check-in-sejour.jpg:region 0.070,0.496,0.537,0.032
ev_203842ed54adf443c3a50667f226f070 · observableDetail · S002 · check-in-chambre-2.jpg:region 0.069,0.071,0.512,0.038
ev_2126a0bc521fdbb850cbfb2fa7de9e5e · observableDetail · S006 · check-in-meters.jpg:region 0.095,0.093,0.456,0.418
ev_29b869578b3539586d3be4c7edd34d97 · observableDetail · S001 · check-in-chambre-1.jpg:region 0.068,0.071,0.512,0.457
ev_3730f3a43325586a438b4a3f0a63079f · observableDetail · S004 · check-in-entree.jpg:region 0.071,0.072,0.512,0.038
ev_39b2bfc857b89c65d6e9f1283896b1bc · summary · S006 · check-in-meters.jpg:region 0.095,0.254,0.456,0.257
ev_3dbbc0cb0ef81d638d1973e49fcb878c · issue · S004 · check-in-entree.jpg:region 0.070,0.495,0.518,0.034
ev_3ec0f2f8b26fc87f0a6a2443bdb3669a · observableDetail · S005 · check-in-handover-note.txt:lines 3-3
ev_425f8808b32bcbb24a284a6b53a92c9c · observableDetail · S008 · check-in-sejour.jpg:region 0.070,0.176,0.098,0.038
ev_57386b8eee999e3f985df3bcecd15cb0 · summary · S008 · check-in-sejour.jpg:region 0.070,0.176,0.098,0.038
ev_5d2a09096f92ddb58f1404a75d7b0dc7 · observableDetail · S002 · check-in-chambre-2.jpg:region 0.071,0.177,0.155,0.035
ev_6a95a91663ea20aefa3190be20445c83 · observableDetail · S004 · check-in-entree.jpg:region 0.071,0.177,0.092,0.039
ev_6c66085b8ec28bb88568cb535442a398 · summary · S002 · check-in-chambre-2.jpg:region 0.071,0.293,0.243,0.033
ev_70ded22631358d2cb8e4dae5dc5dfa87 · observableDetail · S004 · check-in-entree.jpg:region 0.070,0.291,0.246,0.098
ev_7d831fafec38b212e1ab530a01e7e11f · summary · S005 · check-in-handover-note.txt:lines 1-1
ev_88a7523b8894405cf6e5e4732af34a57 · summary · S008 · check-in-sejour.jpg:region 0.068,0.071,0.513,0.038
ev_89cde724c3654a420d8920ada955d6da · observableDetail · S008 · check-in-sejour.jpg:region 0.068,0.071,0.513,0.038
ev_9b41ed1e0eec0c3151e3a19dd93132e6 · summary · S005 · check-in-handover-note.txt:lines 3-9
ev_a5ee9e7c3797d69e406432ad5a3e664e · issue · S006 · check-in-meters.jpg:region 0.097,0.844,0.864,0.038
ev_a6a543364e39c133e2c23b1056870314 · issue · S005 · check-in-handover-note.txt:lines 26-26
ev_aac9b84e487f2bd59941fd482324d48c · observableDetail · S002 · check-in-chambre-2.jpg:region 0.069,0.354,0.203,0.033
ev_b0608ed02cc65b043de6677b2c5712f8 · summary · S008 · check-in-sejour.jpg:region 0.071,0.354,0.201,0.032

ev_b12c17cc4f7a21e8fb6fc76473d7ed50 · workPhase · S005 · check-in-handover-note.txt:lines 8-8

ev_b7cf1db75b0eaddea3dc1230eb2b9771 · summary · S002 · check-in-chambre-2.jpg:region 0.069,0.496,0.481,0.033

ev_ba12adf4d805fed16b854386a5b14314 · summary · S001 · check-in-chambre-1.jpg:region 0.068,0.071,0.512,0.457

ev_ba703433d511e241d5154fb6a8e9c1ef · observableDetail · S004 · check-in-entree.jpg:region 0.070,0.495,0.518,0.034

ev_bc630ec364524536ba084454a6ab7f23 · completionStatus · S005 · check-in-handover-note.txt:lines 31-31

ev_bdb0b68bcc0fa657d822688179b126e8 · summary · S008 · check-in-sejour.jpg:region 0.070,0.496,0.537,0.032

ev_c165fcfb73f54cd8e4305d548583b0af · summary · S004 · check-in-entree.jpg:region 0.070,0.495,0.518,0.034

ev_c16947bb1bba8e8111dbccace559131d · observableDetail · S005 · check-in-handover-note.txt:lines 16-16

ev_c821688f8d49029800cdc4758ae0ec56 · summary · S005 · check-in-handover-note.txt:lines 31-31

ev_cb02ab331bf618fb071f0bcf748d6285 · observableDetail · S008 · check-in-sejour.jpg:region 0.071,0.354,0.201,0.032

ev_d26e69c7ea8428288bb8e8bc18cdaf87 · observableDetail · S008 · check-in-sejour.jpg:region 0.069,0.293,0.247,0.033

ev_e955eca6b11275a7a5b70a3fa9a482d0 · summary · S004 · check-in-entree.jpg:region 0.071,0.072,0.512,0.038

ev_ef132cfdc257fc1d462d61d8d13c355f · summary · S004 · check-in-entree.jpg:region 0.070,0.291,0.246,0.098

ev_f1de984fe45e5fb34539913fbac55dbc · summary · S007 · check-in-salle-de-bains.jpg:region 0.068,0.071,0.518,0.461

ev_fc6cd285ebf16026b77d67e29e3dd977 · observableDetail · S002 · check-in-chambre-2.jpg:region 0.069,0.496,0.481,0.033

Preuves photo limitées

Les fichiers clients d'origine ne sont pas copiés dans ce dossier de preuves ; seules des vignettes limitées et sans métadonnées sont incluses.

S001 · check-in-chambre-1.jpg

image · 7433fd8e7b7b

Appartement 12, 34 rue des Tilleuls, 69003 Lyon

Chambre 1

Etat des lieux: Entree

Date: 2026-03-02

Etat

Bon etat. Aucune trace relevee.

Panneau fictif – exemple Move-in Move-out Report ; votre rapport utilise vos propres photos

S002 · check-in-chambre-2.jpg

image · b3d822d9772e

Appartement 12, 34 rue des Tilleuls, 69003 Lyon

Chambre 2

Etat des lieux: Entree

Date: 2026-03-02

Etat

Bon etat. Support de tringle desserre a gauche.

Panneau fictif – exemple Move-in Move-out Report ; votre rapport utilise vos propres photos

S003 · check-in-cuisine.jpg

image · 61cde5534db8

Appartement 12, 34 rue des Tilleuls, 69003 Lyon

Cuisine

Etat des lieux: Entree

Date: 2026-03-02

Etat

Bon etat. Joint du plan de travail decolle pres de l'evier.

Panneau fictif – exemple Move-in Move-out Report ; votre rapport utilise vos propres photos

S004 · check-in-entree.jpg

image · 15d349bf8651

Appartement 12, 34 rue des Tilleuls, 69003 Lyon

Entree

Etat des lieux: Entree

Date: 2026-03-02

Etat

Bon etat. Frottements sur le mur pres du compteur.

Panneau fictif – exemple Move-in Move-out Report ; votre rapport utilise vos propres photos

S006 · check-in-meters.jpg

image · 2a408c593e13

Relevés de compteurs - Entree

Electricite 41 208 kWh

Gaz 9 114 m3

Eau 0271 m3

Panneau fictif – exemple Move-in Move-out Report ; votre rapport utilise vos propres photos

S007 · check-in-salle-de-bains.jpg

image · c760856d3490

Appartement 12, 34 rue des Tilleuls, 69003 Lyon

Salle de bains

Etat des lieux: Entree

Date: 2026-03-02

Etat

Etat moyen. Joints noircis le long de la baignoire.

Panneau fictif – exemple Move-in Move-out Report ; votre rapport utilise vos propres photos

Preuves photo limitées

Les fichiers clients d'origine ne sont pas copiés dans ce dossier de preuves ; seules des vignettes limitées et sans métadonnées sont incluses.

S008 · check-in-sejour.jpg

image · 8f718dea29c8

Appartement 12, 34 rue des Tilleuls, 69003 Lyon

Sejour

Etat des lieux: Entree

Date: 2026-03-02

Etat

Bon etat. Legere rayure sur la plinthe sous la fenetre.

Panneau fictif – exemple Move-in Move-out Report ; votre rapport utilise vos propres photos